



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Cabopino

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 200 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 94 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Domótica
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Gimnasio
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Sótano
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ WiFi
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

Apartamento casi a estrenar en moderna Urbanización Artola Homes, con muebles incluidos!!  
Increíblemente decorado, moderno y con la mejor orientación, suroeste, muy luminoso y con unas magníficas vistas abiertas.  
Urbanización cerrada, con personal de seguridad 12hs al día.

Incluye muy buenas amenices: Piscina interior climatizada, piscina exterior y un moderno gimnasio.

A tan solo 15 minutos caminando de las famosas dunas, playa y puerto de Cabopino, en Marbella.

Por su gran ubicación se encuentra también a solo 15 minutos en coche del centro de Marbella.

-Apartamento entregado en Enero 2022.

-Es un bajo elevado con amplia terraza y jardín. Tiene ascensor.

-Cocina 100% equipada, con todos los electrodomésticos NEFF. Incluye también lavadora y secadora.

-Climatización frío / calor, vía Aerothermia, que brinda mayor eficiencia energética. Suelo radiante en los baños.

-Sistema de domótica y APP para encendido y apagado de luces, manejo de persianas eléctricas, y control de temperatura del apartamento.

-Amplio sótano con un gran dormitorio, baño completo, laundry room, sala de juegos y cinema.

-Incluye 2 plazas de parking, una subterránea y otra comunitaria.

No se pierda la oportunidad de conocer esta fantástica propiedad.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



