



**Tipo vivienda :** Chalet independiente  
**Localidad :** The Golden Mile  
**Dormitorios :** 5  
**Baños :** 5

**Piscina :** Privado  
**Jardín :** Privado  
**Orientación :** Sur  
**Vistas :** Al mar  
**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 687 m<sup>2</sup>  
**Parcela :** 1145 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Domótica
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Sauna
- ✓ Solarium
- ✓ Barbacoa
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Chimenea
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos

Esta moderna villa contemporánea se encuentra en el corazón del prestigioso barrio de La Carolina, en la Milla de Oro de Marbella. Con sus vistas abiertas al mar y su orientación hacia el sur, esta propiedad ofrece una de las mejores ubicaciones que Marbella tiene para ofrecer. Situada en una zona muy exclusiva, esta villa de lujo cuenta con una serie de características que la hacen verdaderamente notable.

La villa tiene una generosa superficie construida de 687m<sup>2</sup>, con 300m<sup>2</sup> adicionales de espacio en terraza, todo ello en una parcela de 1.145m<sup>2</sup>. La propiedad consta de 5 dormitorios y 5 baños, con 3 baños en suite y un aseo adicional. El diseño espacioso y elegante de la villa se complementa con acabados de alta gama en todo el inmueble.

Una de las características más destacadas de esta villa son sus paneles solares, que proporcionan toda la electricidad y agua caliente necesarias para la propiedad. Además, la villa incluye un sótano con bodega y sala de juegos, perfecto para recibir invitados. También hay un garaje subterráneo para 3 coches accesible a través de un ascensor privado de vehículos. La propiedad también ofrece un fácil mantenimiento, con jardín y piscina privados, así como una terraza cubierta y una terraza descubierta.

La comodidad es otra característica clave de esta villa, ya que se encuentra a poca distancia de la playa y del paseo marítimo. También está cerca de todos los servicios, incluyendo tiendas y colegios. La villa está en excelente estado y está equipada con tecnología moderna, como un sistema domótico y acceso a internet a través de Wi-Fi y fibra óptica. Con su alto nivel de seguridad, que incluye una puerta blindada y un sistema de alarma, los residentes pueden sentirse seguros en esta lujosa propiedad.



