



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : La Duquesa

Dormitorios : 4

Baños : 3

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sureste

Vistas : Al mar

Parking : 2 estacionamientos subterráneos

Vivienda : 144 m²

Parcela : 524 m²

- ✓ WiFi
- ✓ Terraza
- ✓ Pre-aire acondicionado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Amueblado



****Villa Aquamarina en Venta por 1.200.000 €****

Te presentamos la impresionante Villa Aquamarina, una joya contemporánea situada en una comunidad exclusiva de villas. Esta propiedad ofrece 144 m² de área construida, distribuidos en 4 amplias habitaciones y 3 baños completos, además de una terraza de 68.2 m² que brinda espectaculares vistas al mar. La villa se encuentra en un terreno de 524.1 m², ideal para disfrutar de un oasis privado con jardines y una piscina de agua salada.

El diseño elegante de la villa destaca por sus amplios ventanales de doble vidrio, que permiten una abundante entrada de luz natural. La planta baja cuenta con una habitación y un baño completo, mientras que la cocina abierta está equipada con electrodomésticos Siemens de alta calidad y encimeras de silestone blanco. La gran península es perfecta para comidas informales.

Al subir la espectacular escalera de vidrio de doble altura, encontrarás tres habitaciones adicionales y dos baños completos. Todas las habitaciones superiores tienen acceso directo a una amplia terraza panorámica con vistas al mar, ideal para disfrutar de la tranquilidad y del paisaje. El baño principal es un verdadero lujo con una bañera independiente y ducha separada, además de calefacción eléctrica en el suelo en todos los baños.

Externamente, la villa cuenta con una terraza privada con vistas a la piscina, perfecta para cenas al aire libre y momentos de relajación bajo el sol. La propiedad también dispone de estacionamiento para dos autos y está completamente cerrada con puertas eléctricas y entrada peatonal, garantizando total privacidad y seguridad.

Esta villa moderna no solo ofrece un diseño de alta gama, sino también características de ahorro de energía, como un sistema de aire acondicionado y calefacción LG aerotérmico. Situada a poca distancia de la playa y del puerto deportivo de Duquesa, esta propiedad combina a la perfección el lujo y la conveniencia, siendo ideal para quienes buscan mudarse a la Costa del Sol. ¡Recomendamos encarecidamente las visitas!

