



**Tipo vivienda :** Finca

**Piscina :** No

**Vivienda :** 613 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Gaucín

**Parcela :** 37000 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 5

ESPECTACULAR CASA DE CAMPO situada en la Serranía de Ronda a medio camino entre Gaucín y Cortes de la Frontera. Excepcionales vistas panorámicas y un increíble jardín con juegos de agua y una magnífica piscina. Fácil acceso y a poca distancia del pueblo más cercano (Cañada del Real Tesoro). Construido en 2005, esta impresionante propiedad ha sido completamente renovado en 2021, respetando los techos abovedados originales con vigas de madera y suelos de baldosas originales en todo, Entrando en la finca a través de puertas dobles eléctricas y luego sinuoso a través de la calzada bordeada de árboles a la entrada de la Villa. Los jardines tropicales y la plantación, combinado con la flora y la fauna natural de dibujo el ojo en el camino a la entrada de la propiedad. Uno es atraído a la casa a través de un arco tradicional andaluz en un patio encantador y extenso completo con una característica de pozo de agua El suelo de baldosas de terracota oculta un secreto escondido debajo - un depósito de agua enorme, que almacena grandes cantidades de agua de una de las propiedades de varios pozos. Asegurando que hay agua suficiente durante todo el año para la casa, jardín y piscina (Todo gratis, por supuesto!) El patio se extiende hacia el exterior hacia la parte trasera de la casa, abriéndose a un jardín realmente fabuloso, que tiene una magnífica piscina de 12m x 10m, piscina de agua y rocallas llenas de flores tropicales. Una verdadera delicia y las vistas son simplemente excepcional. Parte del patio se extiende en una gran terraza cubierta, que es el corazón exterior de la casa, una zona dedicada a la vida al aire libre y de entretenimiento. Una gran zona de comedor, con barbacoa y construido en los frigoríficos forman parte de esta zona. La casa ofrece más de 600m<sup>2</sup> de alojamiento de lujo, construido en 3 plantas. La orientación sur da a la casa luz y calidez, lo que es una gran ventaja en los meses de invierno. Cristales especiales aseguran que la temperatura se mantenga constante. Las ventanas son de triple acristalamiento. Un exigente estándar de construcción ha dado lugar a una fabulosa casa construida con la ventaja de calefacción por suelo radiante en la mayoría de las áreas. Accesorios de calidad y algunas características de diseño únicas han desempeñado un papel en la creación de una casa de campo única. Planta baja: Cocina nueva de estilo contemporáneo con unidades de alta especificación, nevera americana / congelador. Todos los armarios son de doble ancho con gran profundidad y cajones de cierre automático. Aseo de invitados está al lado de la cocina en el pasillo de entrada. Fabulosa e impresionante sala de estar, que tiene altos techos abovedados con vigas de madera, una majestuosa chimenea equipada con estufa de leña. Dos zonas de estar, dos juegos de ventanas francesas dobles que dan acceso a la terraza de longitud completa a lo largo de la orientación sur de la casa. Las vistas son impresionantes. Una segunda sala de estar ofrece un uso flexible como una oficina, sala de televisión, gimnasio ... Esta habitación tiene una estufa de leña. Hermoso dormitorio principal con una longitud completa empotrada (bahía) ventana con vistas a los jardines y cuarto de baño. Esta es una habitación increíblemente amplia y luminoso Segundo dormitorio de invitados con baño en suite En la primera planta hay otro dormitorio muy bien proporcionado y espacioso con baño en suite. Aire acondicionado y calefacción por suelo radiante empotrada



