



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Hacienda Las Chapas

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 8

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 570 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1740 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Chimenea
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Domótica
- ✓ Terraza
- ✓ Barbacoa

- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos



Esta exclusiva villa también ofrece un amplio jardín con una gran piscina, ideal para relajarse y desconectar. La cuidada zona exterior también incluye numerosas palmeras y plantas mediterráneas, que crean un ambiente inigualable. Las espaciosas terrazas ofrecen varios retiros e impresionantes vistas de la naturaleza circundante.

La urbanización Hacienda Las Chapas es conocida por su seguridad y privacidad, con seguridad 24 horas y acceso controlado. Gracias a su ubicación privilegiada, todos los servicios de Marbella están al alcance de la mano, lo que hace de la propiedad una residencia ideal o una casa de vacaciones perfecta.

Además de los lujosos espacios habitables, Villa La Fontaine ofrece modernas comodidades como aire acondicionado, calefacción por suelo radiante e Internet de alta velocidad para garantizar el máximo confort. Un amplio garaje y plazas de aparcamiento adicionales en la propiedad completan la oferta.

Disfrute de lo mejor de ambos mundos: la paz y serenidad de un oasis privado y la proximidad a todo lo que Marbella tiene que ofrecer. Villa La Fontaine es una verdadera joya única en uno de los lugares más codiciados de la Costa del Sol.

Datos clave:

- Privacidad absoluta, tranquilidad
- Amplias vistas al mar, a la montaña y al jardín
- Piscina exterior climatizada
- Varias opciones para sentarse junto a la piscina
- Terraza rústica con barbacoa de leña y horno de pizza
- Otras 2 terrazas comedor, una con barbacoa de leña
- 4 dormitorios dobles, 4 baños en suite
- 2 apartamentos independientes con salón, cocina y baños
- Aire acondicionado/calefacción en todos los dormitorios y salones
- Chimenea en el salón
- Dos cocinas totalmente equipadas
- Lavadero con lavadora y secadora
- 3 entradas independientes

