



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Alhaurín el Grande

**Dormitorios :** 7

**Baños :** 4

**Piscina :** No

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Nor-este

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 278 m<sup>2</sup>

✓ Acceso minusválidos

✓ Chimenea

✓ Solarium

✓ Barbacoa

✓ Casa de invitados

✓ Trastero

✓ Electrodomésticos

✓ Trastero

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

Magnífica vivienda independiente en Alhaurín el Grande

¡Descubre tu nuevo hogar en esta impresionante Casa/Chalet independiente! Situada en una parcela de 600 m<sup>2</sup>, esta vivienda ofrece 378 m<sup>2</sup> construidos y 320 m<sup>2</sup> útiles, distribuidos en espacios llenos de encanto y funcionalidad. La casa principal, de dos plantas, cuenta con un acogedor salón en la planta baja, un dormitorio, un salón-comedor espacioso, una cocina semiabierta práctica y funcional, un baño completo y un lavadero amplio. Además, podrás disfrutar de un porche cubierto de 26 m<sup>2</sup> y un patio cubierto ideal para relajarte.

La segunda planta te sorprenderá con tres dormitorios espaciosos, un baño completo y un salón con acceso a una terraza cubierta y descubierta, perfecta para disfrutar del aire libre. Pero eso no es todo, esta propiedad también incluye un anexo independiente con un apartamento de 38 m<sup>2</sup> que cuenta con una habitación, cocina, salón-comedor y baño, ideal para invitados o para rentabilizar como alquiler vacacional.

Para los amantes del espacio extra, el gran almacén de 150 m<sup>2</sup> ofrece múltiples posibilidades con habitaciones adicionales, baño y salón-cocina. El exterior no se queda atrás, con una zona de barbacoa perfecta para reuniones familiares y con amigos. La casa, construida en 1983 y en buen estado de conservación, incluye además una plaza de garaje. No pierdas la oportunidad de vivir en esta maravillosa propiedad orientada al Este, donde cada rincón ha sido pensado para tu comodidad y disfrute. ¡Ven a visitarla y enamórate!





