



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Norte

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 116 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del golf

✓ Ascensor

✓ Amueblado

✓ Armarios empotrados

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Trastero

✓ Electrodomésticos

Venta en Nueva Andalucía, Marbella - La Campana

Descubre este precioso apartamento de 4 dormitorios y 2 baños en el renombrado Conjunto Albatros. Completamente amueblado y listo para entrar a vivir, este espacioso piso ofrece una distribución ideal para familias o como inversión para alquiler.

Dormitorios: 2 dormitorios dobles (uno de ellos con baño en suite) y 2 dormitorios individuales, todos amueblados y con armarios empotrados en tres de ellos.

Baños: 2 baños completos, uno de ellos en suite.

Salón: Espacioso salón con salida a una terraza con impresionantes vistas a la montaña y al campo de golf.

Cocina: Cocina totalmente equipada con lavadero independiente.

Climatización: Aire acondicionado frío/calor en el salón y en el dormitorio principal.

Extras: Trastero de 8m<sup>2</sup> con gran altura y plaza de garaje incluida.

La urbanización cuenta con piscina, hermosas zonas verdes y parques infantiles, ofreciendo un ambiente ideal para toda la familia.

Ubicación:

Situado en una zona de crecimiento cerca de todos los servicios: colegios, institutos, guarderías, tiendas, restaurantes, farmacias, y parada de autobús.

A solo 3 km de la playa.

5 minutos en coche de Puerto Banús y 10 minutos de Marbella.

Este apartamento es perfecto para vivir como para una estupenda inversión de alquiler. No dejes pasar esta oportunidad única en una de las zonas más deseadas de Marbella.



