



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** La Duquesa

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :**

95 m<sup>2</sup>

- |                  |                       |                       |
|------------------|-----------------------|-----------------------|
| ✓ Cerca del golf | ✓ Cerca del mar       | ✓ Acceso minusválidos |
| ✓ Pista de tenis | ✓ Armarios empotrados | ✓ Vivienda golf       |
| ✓ Trastero       | ✓ Ascensor            | ✓ Trastero            |
| ✓ Terraza        | ✓ Electrodomésticos   | ✓ Aire acondicionado  |

Amplio apartamento de 2 dormitorios en Duquesa Village.

Esta encantadora propiedad cuenta con 2 dormitorios, 2 baños, una amplia sala de estar/comedor y una generosa terraza accesible desde la sala de estar/comedor y el dormitorio principal. También incluye una cocina totalmente equipada y un lavadero. El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero conveniente. Construido con los más altos estándares de calidad, este apartamento cuenta con suelos de mármol en todas partes, armarios empotrados y aire acondicionado central.

La comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas, jardines bellamente cuidados, cinco piscinas atractivas y dos pistas de pádel. Idealmente situada, Duquesa Village está a solo unos minutos en coche de las playas con bandera azul de Manilva y Casares, el Puerto de la Duquesa, y a un corto trayecto en coche de Estepona y Sotogrande. Ya sea que esté buscando el retiro vacacional perfecto con excelente potencial de alquiler o una cómoda residencia permanente, esta propiedad es una elección ideal.



