



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Calahonda

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Piscina :** No

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 72 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Amueblado

- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

**UBICACIÓN!!! 1ª línea de mar en Calahonda (Mijas Costa)**

Apartamento en primera planta recientemente reformado con impresionantes vistas al mar a sólo 200 m de la playa. El propietario ha decorado con buen gusto el espacio de 72 m<sup>2</sup>. Este acogedor apartamento cuenta con salón-comedor con acceso a una soleada terraza de 12m<sup>2</sup> orientada al sur. La cocina ofrece la posibilidad de integración en el salón. Con 2 amplios dormitorios, un baño con bañera y aire acondicionado, el confort está asegurado.

Disfrute del sol durante todo el día y de hermosas vistas al mar orientadas al sur. Convenientemente ubicado a poca distancia de supermercados, tiendas y bares/restaurantes, eliminando la necesidad de un automóvil. Esta pequeña comunidad de pocos vecinos no dispone de piscina pero ofrece aparcamiento comunitario exterior y bajos gastos de mantenimiento.

Una excelente oportunidad de inversión para alquiler temporal debido a su ubicación privilegiada.

Dispone de LPO. Restringido el alquiler turístico.



