



Tipo vivienda : Parcela

Localidad : Mijas Costa

Dormitorios : 0

Baños : 0

Piscina : Opcional

Orientación : Norte

Vistas : Vistas montaña

Parcela : 7706 m²

✓ Cerca del golf

✓ Cerca del mar

✓ Cerca del golf

Ubicado en la prestigiosa zona de El Chaparral golf, esta parcela consta de 7.706 m². de uso es residencial, su edificabilidad es de 0,55m² que equivale a 4.211,90m².

Esta parcela consta de un PROYECTO CON LICENCIA MUNICIPAL para la edificación de 27 viviendas unifamiliares adosadas, en su momento se acometió el proyecto de llevar la infraestructura eléctrica hasta la parcela, de forma que es una infraestructura básica que ya está ejecutada.

El número máximo de viviendas en esta parcela es de 38 uds. O también 14 viviendas aisladas.

La licencia hay que reactivarla y tarda unos 3 meses según conversación con el técnico municipal.

Su proximidad a la playa y la autovía hace que este proyecto sea una buena inversión. 30 minutos al aeropuerto de Málaga y 15 minutos de Marbella, 7 minutos de Fuengirola y 5 de La cala de Mijas.



