



Tipo vivienda : Ático

Localidad : Benahavís

Zona : Benahavis

Dormitorios : 3

Baños : 3

Construido : 2024

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : 2 estacionamientos subterráneos

Vivienda : 239m² m²

Sup terrazas : 130m² m²

Sup. solarium : 224m² m²

✓ Piscina climatizada

✓ Lavadora

✓ Parking

✓ Seguridad 24h

✓ Acceso minusválidos

✓ Armarios empotrados

✓ Sauna

✓ Terraza

✓ No amueblado

✓ Lavavajillas

✓ Pádel

✓ Cerca del golf

✓ Piscina cubierta climatizada

✓ Gimnasio

✓ Vivienda golf

✓ Garaje

✓ Solarium

✓ Jacuzzi

✓ Secador de ropa

✓ Sauna

✓ WiFi

✓ Cerca del golf

✓ Lujo

✓ Trastero

✓ Ascensor

✓ Vestidor

✓ Aire acondicionado



Se ofrece a la venta un moderno ático de 3 dormitorios en una nueva urbanización cerrada situada en el municipio de Benahavís, entre los destinos de lujo de Marbella y Benahavís. La urbanización de estilo resort consta de 7 complejos boutique rodeados de exuberantes jardines. Se beneficia de su excelente ubicación. Rodeado de una naturaleza exuberante y propiedades de la zona de Benahavís, vivirá en plena naturaleza cerca de todos los servicios, lugares de ocio y campos de golf. Con 320 días de sol al año, la zona ofrece una gran variedad de actividades al aire libre, como deportes acuáticos, tenis, equitación, senderismo de montaña y ciclismo. Además, los cercanos San Pedro de Alcántara, Nueva Andalucía y Puerto Banús proporcionan acceso a todos los servicios, restaurantes de primera categoría, clubes de playa, escuelas internacionales, tiendas y boutiques de diseño.

El edificio ecológico ofrece un atrevido diseño contemporáneo inspirado en una cautivadora filosofía de arquitectura orgánica que está en plena armonía con el ser humano y el medio ambiente, según el famoso Frank Lloyd Wright. Utilizando métodos de construcción sostenibles y materiales ecológicos, los elegantes y modernos apartamentos combinan un diseño innovador con interiores de última generación y magníficas comodidades. El proyecto aspira a la certificación BREEAM, que destaca su compromiso con la protección del medio ambiente.

medioambiental. El complejo ofrece instalaciones y servicios de primera calidad, como seguridad 24 horas y conserjería, pistas de tenis/pádel, SPA y gimnasio, zona infantil, piscinas cubiertas/al aire libre, etc.

Esta residencia, con una superficie total de 363 m² y una terraza de 129 m², ofrece confort y elegancia. Cuenta con un y un amplio vestíbulo, un salón diáfano con ventanales y puertas acristaladas que dejan pasar la luz del día y le invitan a disfrutar de la vida al aire libre.

la luz del día e invitan a disfrutar de las impresionantes vistas panorámicas al mar que se extienden hacia Gibraltar y la costa africana. A

comedor conecta con una elegante cocina totalmente equipada con isla. 3 dormitorios cuentan con su propio cuarto de baño, y hay un aseo de invitados adicional.

hay un aseo de invitados adicional. La propiedad cuenta con un trastero y 2 plazas de aparcamiento en el garaje.

Este exclusivo apartamento contemporáneo con vistas panorámicas en una nueva promoción en Benahavis se vende en excelentes condiciones y con muchas características que hacen su vida segura y agradable. Tecnologías de última generación garantizan la comodidad. Los materiales materiales y accesorios de primera calidad han sido elegidos a mano por los diseñadores y permitirán algunos toques personalizados.

¡Ideal para tener el glorioso estilo de vida mediterráneo en la zona de Marbella!

