



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Guadalmina Baja

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 6

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 700 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1375 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Gimnasio
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Sauna
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Ascensor
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Domótica
- ✓ Calefacción central
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

Una villa de lujo verdaderamente única situada en una ubicación exclusiva con vistas ininterrumpidas al campo de golf y al mar Mediterráneo. El entorno excepcional de esta villa ha inspirado un diseño arquitectónico notable. Ofrece una exclusiva oportunidad fuera del mercado en una ubicación privilegiada; esta villa ocupa uno de los lugares más raros a nivel mundial, brindando una distancia de menos de 100 metros a pie tanto al campo de golf como a la playa, un privilegio extraordinario. Su diseño artístico integra de manera armoniosa exuberante vegetación y elementos acuáticos con su pintoresco entorno. La terraza en la azotea de la villa cuenta con una cocina al aire libre, zona de comedor, espacio de salón y un jacuzzi con impresionantes vistas del hoyo 11 del campo de golf Guadalmina. La zona pronto estará conectada al famoso camino de Málaga, el más largo del mundo, lo que transformará sin lugar a dudas el entorno.

Fecha de finalización: segundo trimestre de 2025.



