



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Rojales

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 125 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 370 m<sup>2</sup>

✓ Jardín

✓ Solarium

✓ Pre-aire acondicionado

#### VILLAS DE OBRA NUEVA EN ROJALES

Exclusivo complejo residencial de Obra Nueva con un total de 41 villas independientes de lujo en Rojales.

Cada una de estas amplias villas tiene aproximadamente 125 m<sup>2</sup> y ofrece la posibilidad de personalizar los materiales según el gusto del cliente, con diferentes tamaños de parcela, que van desde los 336 m<sup>2</sup> hasta la más grande de 420 m<sup>2</sup>.

El diseño de las villas está óptimamente orientado para disfrutar de una temperatura agradable durante todo el año, con una forma en L que permite que prácticamente toda la casa tenga vistas y acceso al amplio y lujoso jardín.

Durante el proceso de construcción se contará con personal cualificado para llevar a cabo todos los diseños y necesidades específicas de los clientes.

Los jardines son espacios que nos apasionan en nuestras promociones, ideales para relajarse y disfrutar. Desde la zona de jardines y piscina se puede acceder a toda la propiedad.

La exclusiva piscina, junto con un amplio solarium, son los elementos más destacados de esta zona de ensueño, diseñada para proporcionar una satisfacción plena al vivir en nuestra promoción.

Con la llegada del buen tiempo, el jardín y la piscina serán los principales protagonistas, y seguro que se enamorará de su nuevo hogar.

- Cocina americana totalmente equipada.
- Amplio salón-comedor con grandes ventanales que crean una zona de confort con luz natural en toda la casa.
- Zona de aire y suelo radiante en toda la casa.
- Iluminación LED interior y exterior.
- Suite principal con baño en suite y vestidor y dos dormitorios dobles con baño de invitados.
- Domótica.
- Armarios empotrados con puertas correderas en color claro. Acabado interior completo.

Viva en una villa moderna, disfrutando del golf, la playa, el clima y el estilo de vida mediterráneo.

Las comodidades disponibles dentro de Rojales también han mejorado con el tiempo, por lo que ahora es el hogar de una gran variedad de bares, restaurantes, tiendas y supermercados, junto con varios bancos, clínicas dentales, farmacias, peluquerías, quioscos de prensa, estancos, y un nuevo Centro Médico situado en la urbanización Doña Pepa.



