



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 196 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Orihuela Costa

**Parcela :** 500 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

✓ Cerca de la playa

✓ Jardín

✓ Vivienda golf

✓ Solarium

✓ Pre-aire acondicionado

#### VILLA DE LUJO EN LA PLAYA

A 2 minutos andando de la Playa y la posibilidad de disfrutar de más de 300 días de sol al año con una temperatura media de 20º C!!!

Villa de 4 dormitorios y 4 baños, completamente equipada. Construida sobre amplia parcela para disfrutar de su jardín y piscina privada, sistema de Aerotermia y Aire Acondicionado.

Esta exclusiva zona de Campoamor se encuentra a sólo 500 m de las Playas de Aguamarina, Campoamor (Orihuela Costa). Todos los servicios como Campos de Golf, Puertos Marítimos, Restaurantes, bares, supermercados, bancos, centros médicos, farmacias y centros comerciales como La Zenia Boulevard están fácilmente accesibles.

Las villa se encuentra en las cercanías de la carretera Nacional 332 y a 5 min de la entrada más próxima a la autovía AP-7, lo que facilita las vías de acceso y salida de la zona y la conexión con las diversas carreteras nacionales y poblaciones cercanas.

Podrá disfrutar de Murcia a 40 minutos en coche, Alicante a 45 minutos. Aeropuertos de Alicante a 26 km y Corvera (Murcia) a 30 km. Y 7 km al campo de golf más cercano, teniendo disponibles hasta 6 campos de golf en los alrededores.



