



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Aguilas

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 117 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 72 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 72 m<sup>2</sup>

**Playa :** 600 m

✓ Jardín

✓ Solarium

✓ Pre-aire acondicionado

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN AGUILAS. Exclusivo complejo residencial de apartamentos y villas de obra nueva en Aguilas. El complejo de obra nueva consta de 36 apartamentos de 3 y 2 dormitorios distribuidos en 4 modernos bloques, dotados de 2 piscinas comunitarias y garaje comunitario con plaza de aparcamiento y trastero para cada vivienda; y 10 elegantes villas de 4 dormitorios y 3 baños, cada una con su propia piscina privada. Este complejo residencial ha sido diseñado pensando en la excelencia, ofreciendo amplias terrazas en las plantas baja y primera y solariums en las plantas superiores, donde la vista del horizonte se convierte en un lienzo de experiencias. Las viviendas disponen de cocinas y baños totalmente equipados y preinstalación de aire acondicionado por conductos. Complejo situado a 800 metros del mar, junto a un Centro Comercial. Aguilas se encuentra en una zona excepcional de la Costa Cálida a tan solo 50 minutos del nuevo aeropuerto de Murcia o Almería y a 1h30 del aeropuerto de Alicante. Aguilas es una pequeña ciudad con muchos servicios, una larga playa para pasear y relajarse al sol. Es un enclave perfecto para el buceo, los deportes náuticos, el senderismo y el golf. Cuenta con 28 kilómetros de litoral en los que hay 35 playas con diferentes tipos de espesores de arena situadas en diferentes paisajes, desde calas y playas vírgenes en entornos naturales hasta las playas urbanas de la ciudad de Aguilas. Su clima desértico y cálido está presente todo el año con una media anual de 22º con temperaturas suaves en invierno y muy calurosas en verano.



