



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** la Nucia

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 120 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 300 m<sup>2</sup>

✓ Jardín

✓ Terraza

✓ Pre-aire acondicionado

#### VILLAS DE OBRA NUEVA EN LA NUCIA

Villas de obra nueva situadas en La Nucia, un lugar ideal para aquellos que buscan armonía y confort en medio de la naturaleza y las comodidades modernas. Rodeado de magnífica naturaleza y bosques de pinos, ofrece impresionantes vistas a la montaña desde las ventanas de cada villa.

Las modernas villas disponen de 3 dormitorios, 2 baños, cocina americana con amplio salón, armarios empotrados, terraza, jardín piscina privada y plaza de aparcamiento.

Una opción para un solarium a un costo adicional.

El elegante y acogedor pueblo de La Nucia se encuentra en la radiante Costa Blanca, con un microclima típicamente mediterráneo influenciado por su ubicación única. Protegido de los fríos vientos del norte por las altas montañas de Aixorta y Aitana, la relativa altitud mitiga los cambios de temperatura.

Situada en la frontera con Benidorm, a sólo 5 kilómetros de la pintoresca playa de Levante, La Nucia ofrece numerosas ventajas, como una ciudad deportiva con el mayor complejo deportivo de Europa, una ciudad limpia y ordenada con abundante vegetación, y una gran variedad de servicios, desde supermercados a bancos.

Además, la proximidad a Benidorm, conocida como "Las Vegas españolas", ofrece diversas opciones de ocio, incluidos parques de atracciones para niños como Terra Mítica, Terra Natura, Mundomar y un parque acuático. A sólo 40 km del aeropuerto de Alicante, La Nucia también está cerca de bellos lugares como Guadalest, las cascadas de Algara y pintorescas bahías, todos a 15-20 minutos en coche.



