Chalet independiente de 4 dormitorios en Alfas del Pi

Ref: CBN8077

€745.000

Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Alfas del Pi

Dormitorios : 4

Baños : 3

Piscina : Privado

Vivienda : 178 m²

Parcela : 390 m²

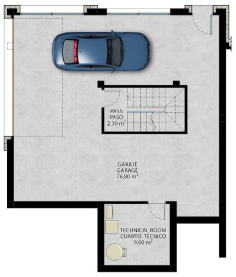
- Jardín
- Sótano
- Pre-aire acondicionado

VILLAS PAREADAS DE OBRA NUEVA EN ALFAZ DEL PI

Promoción de obra nueva de 2 villas pareadas en Alfaz del Pi.
Situadas en un entorno sereno y tranquilo cerca del encantador pueblo de Alfaz del Pi y con magníficas vistas a la Bahía de Altea.
Villa con 4 amplios dormitorios, cocina americana con amplio salón, armarios empotrados, terraza, jardín privado con la piscina, garaje en el sótano, trastero.
Estas viviendas están diseñadas para adaptarse a su estilo de vida.

Aquí podrá personalizar cada aspecto según sus gustos y necesidades. Con nuestra amplia gama de opciones, las posibilidades son infinitas. ¿Siempre ha soñado con tener un sótano espacioso con entrada independiente? ¡Nosotros lo hacemos realidad! ¿Prefiere un garaje para guardar su vehículo de forma segura? ¡También es posible! Además, puede elegir los materiales, el equipamiento, construir un solarium y mucho más.

Estratégicamente situadas a sólo 5 minutos del colegio noruego y a 7 minutos de la pintoresca playa del Albir, estas modernas viviendas ofrecen lo mejor de ambos mundos: comodidad y tranquilidad.



PLANTA SÓTANO

SUPERFICIES ÚTILES (m²)	
PASO	2,30
GARAJE	76,00
CUARTO TÉCNICO	9,00
TOTAL ÚTIL	86,10
SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m²)	
CERRADA	100,40
TOTAL CONSTRUIDA	100,40

BASEMENT

USEFUL SURFACE (m²)	
PASS	2,30
GARAGE	76,00
TECHNICAL ROOM	9,00
TOTAL USEFUL	86,10
BUILDED SURFACE (m²)	
CLOSED	100,40
TOTAL BUILT	100,40

GROUND FLOOR

USEFUL SURFACE (m²)	
COVERED PORCH	4,05
HALL 1	4,60
LIVING ROOM	38,51
PASS	2,75
BATHROOM	5,80
PATIO	9,90
TOILET	2,75
BEDROOM 1	12,15
DRESS ROOM 1	2,80
BATHROOM 1	5,80
UNCOVERED TERRACE	1,25
UNCOVERED TERRACE 2	5,25
TOTAL USEFUL	96,40
BUILDED SURFACE (m²)	
CLOSED	95,39
UNCOVERED TERRACE	5,25
COVERED PORCH	11,05
TOTAL BUILT	112,49

PLANTA BAJA

SUPERFICIES ÚTILES (m²)	
PORCHE CUBIERTO	4,05
HALL 1	4,60
SALÓN/COMEDOR	38,51
PASO	2,75
ASEO	2,75
PATIO	9,90
DORMITORIO 1	10,75
VESTIDOR 1	2,80
BAÑO 1	5,80
TERRAZA CUBIERTA	1,25
TERRAZA DESCUBIERTA 1	5,25
TOTAL ÚTIL	96,40
SUPERFICIES CONSTRUIDAS (m²)	
CERRADA PLANTA BAJA	95,39
TERRAZA DESCUBIERTA	5,25
PORCHE CUBIERTO	11,05
TOTAL CONSTRUIDA	112,49