



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :**

116 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Calpe

**Vistas :** Al mar

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

✓ Gimnasio

✓ Ascensor

✓ Aire acondicionado



## APARTAMENTOS DE OBRA NUEVA EN CALPE

Complejo residencial de lujo de nueva construcción en Calpe.

Complejo construido en 17 plantas y consta de apartamentos de 3 dormitorios y ático en la última planta con solarium privado.

Cada vivienda dispone de una amplia terraza, con vistas circulares a todo lo mejor de Calpe: la playa del Arenal, la playa de la Fossa, la laguna de las Salinas, y por supuesto el Peñón de Ifach.

Equipada con muebles altos y bajos de gran capacidad. Encimera de porcelana imitando piedra natural. Fregadero de acero inoxidable de una cubeta con grifo monomando cromado extraíble y giratorio. Dotación de electrodomésticos: placa de inducción, horno, campana extractora, microondas y lavadora. También incluye lavavajillas y frigorífico integrados.

Agua caliente sanitaria por sistema de bomba de calor monobloque aerotérmica.  
Climatización por conductos mediante bomba de calor (frío/calor) controlada por un termostato digital vía wi-fi y sistema de control individual por habitación.  
Los baños estarán equipados con calefacción por suelo radiante eléctrico controlado por termostato digital.

Urbanización cerrada perimetralmente según diseño del proyecto con acceso controlado.  
Las zonas comunes cuentan con piscina para adultos y niños, zona de juegos infantiles, gimnasio, zona de calistenia para adultos, pista de pádel y aparcamiento de bicicletas con preinstalación de recarga eléctrica.

Cada vivienda dispone de una plaza de garaje y un trastero en el recinto.  
El acceso a la urbanización cuenta con una puerta de acceso con apertura automática activada por mando a distancia.

Calpe, una de las poblaciones de La Marina Alta, se encuentra en la costa norte de la provincia de Alicante, rodeada por las poblaciones de Altea, Benidorm, Teulada-Moraira, Benissa.

Calpe tiene una maravillosa mezcla de antigua cultura valenciana y modernas instalaciones turísticas. Es una gran base desde la que explorar la zona local o disfrutar de las numerosas playas locales. Sólo Calpe tiene tres de las más bellas playas de arena de la costa.

Calpe también cuenta con dos clubes de vela: Real Club Náutico de Calpe y Club Náutico de Puerto Blanco.

El pueblo pesquero de Calpe ahora se ha transformado en un imán turístico, la ciudad se encuentra en una ubicación ideal, de fácil acceso por la autopista A7 y la N332 que va desde Valencia a Alicante; es aproximadamente 1 hora en coche desde el aeropuerto de Alicante y 1,5 horas al aeropuerto de Valencia.

