



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 105 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Los Montesinos

**Parcela :** 180 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

✓ Jardín

✓ Vivienda golf

✓ Solarium

✓ Pre-aire acondicionado

Villas de obra nueva ubicadas en Los Montesinos (Sur de Alicante).

Villas de 3 dormitorios, 2 baños, 1 aseo, piscina privada y solárium.

Distribuidas en 2 niveles:

- La planta baja dispone de Salón Comedor Integrado con la Cocina, Patio, Aseos, 1 Dormitorio Principal con vestidor, 1 baño, terraza y piscina privada.

- La planta primera tiene 2 dormitorios, 1 baño, terrazas.

- Solárium

La vivienda tiene una gran luminosidad y buen diseño.

**INCLUIDO EN EL PRECIO:**

Piscina.

Preinstalación A/A.

Jardín Césped Artificial

Solarium.

Motorización puerta coche.

Vitrocerámica, horno y extractor de humos

Suelo radiante en los baños

Mamparas de ducha

Vídeo portero

Persianas de aluminio motorizadas

Ubicación Ideal para disfrutar de la tranquilidad con todos los servicios restaurantes, farmacias, etc.. a escasos 2 minutos andando.

Rodeado de varios Campos de Golf de Gran Prestigio y muy cerca de las playas de Guardamar y Torrevieja. Las reservas naturales cercanas y sus lagos son perfectos para observar aves, caminar, montar en bicicleta y montar a caballo.

Los Montesinos se encuentran entre los lagos de sal de Torrevieja y La Mata, creando un estilo de vida único y saludable.



