



PLANTA BAJA (1/75)

<b>PARCELA 05</b>	<b>271.00 m<sup>2</sup></b>
SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO	180.50 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA BAJA	45.90 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA PISO	45.50 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL	306.90 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL COMPUTABLE	208.80 m <sup>2</sup>

Escala 1/75



SÓTANO (1/75)

<b>PARCELA 05</b>	<b>271.00 m<sup>2</sup></b>
SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO	180.50 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA BAJA	45.90 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA PISO	45.50 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL	306.90 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL COMPUTABLE	208.80 m <sup>2</sup>

Escala 1/75

**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Rojales

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 329 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 352 m<sup>2</sup>

✓ Jardín

✓ Sótano

✓ Vivienda golf

✓ Amueblado

✓ Garaje

✓ Pre-aire acondicionado

## VILLAS DE OBRA NUEVA EN ROJALES

Preciosos chalets de nueva construcción en Rojales.

Chalets construidos en 3 plantas, con 4 dormitorios y 4 baños, cocina abierta al salón, armarios empotrados, solarium privado, sótano, garaje doble y jardín privado con piscina.

Además, el inmejorable clima de la zona, el jardín, las terrazas y la piscina le dejarán cautivado, queriendo quedarse a disfrutar y relajarse todo el tiempo que pueda en esta preciosa villa.

Chalet situado a 2 minutos de La Marquesa Golf, a 5 minutos del centro urbano y a 10 minutos en coche de las espectaculares playas de Guardamar del Segura.

Rojales es un bonito pueblo con todos los servicios como supermercados, farmacias, bancos, restaurantes y parque natural situado muy cerca de las villas.

Hay varios campos de golf cerca, así como parques acuáticos en los alrededores de Rojales y Torrevieja.

Los aeropuertos de Alicante y Murcia están a 45 minutos en coche.





PLANTA PISO (1/75)

**PARCELA 05**

**271.00 m<sup>2</sup>**

SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO	180.50 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA BAJA	80.90 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA PISO	45.50 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL	306.90 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL COMPUTABLE	208.80 m <sup>2</sup>



Escala 1/75



PLANTA BAJA GENERAL (1/250)



Escala 1/250

