



**Tipo vivienda :** Estudio

**Localidad :** Marbesa

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 1

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** jardín

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 47 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado

- ✓ WiFi
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

Estudio reformado junto a la playa en Marbesa.

Este estudio recientemente reformado está situado en la exclusiva zona de Marbesa, a sólo 10 minutos andando de la preciosa playa de Marbesa y de sus fantásticos bares y restaurantes.

El estudio cuenta con una nueva cocina abierta totalmente equipada, un luminoso salón de buen tamaño decorado con muebles elegantes y una soleada terraza con excelentes vistas a los verdes jardines y a la piscina. Fácil acceso a la propiedad desde la calle sin escalones. A la propiedad pertenece también un pequeño trastero que se encuentra en la comunidad.

La propiedad pertenece a una bonita urbanización cerrada que ofrece piscina, jardines muy bien cuidados y también plazas de aparcamiento solo para propietarios.

La propiedad es una inversión perfecta y puede generar buenos ingresos por alquiler vacacional, especialmente gracias a la cercanía de la playa. La vivienda tiene licencia de alquiler vacacional.

A poca distancia de varios restaurantes, cafeterías y supermercados.

El estudio se encuentra en excelentes condiciones, recientemente reformado y amueblado, por lo que es una opción perfecta para quienes buscan una propiedad para entrar a vivir, así como para inversión.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565





