



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Campillos

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Orientación : Noreste

Vistas : Vistas a la piscina

Vivienda : 87 m²

✓ Ascensor

✓ Amueblado

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

Se vende dúplex en Campillos con terraza y vistas al recinto con piscina.

Se encuentra situado cerca de los accesos al pueblo con facilidad de aparcamiento y rodeado por supermercados, centros de salud, pabellones deportivos, campos de fútbol y bares.

El edificio es un residencial de 47 apartamentos y 3 plantas construido en 2006 con una calidades nuevas y modernas. El recinto es amplio con zonas comunes y jardín con piscina aportando mucha tranquilidad y espacio.

La vivienda se divide en dos plantas siendo la baja de 54 m² y la alta de 34m². La primera planta de divide en un salón con cocina anexa la cual cuenta con horno y lavavajillas. El salón es luminoso ya que cuenta con un amplio ventanal de calidades climalit y aire acondicionado. También encontramos la habitación principal que da al recinto y un baño con plato de ducha.

A la planta alta se accede por escaleras que cuentan con una instalación para personas con movilidad reducida. En esta planta encontraremos 2 habitaciones de las cuales una de ella cuenta con aire acondicionado y un pequeño trastero convertible en vestidor. Por otro lado tenemos un amplio baño en este caso con bañera y un lavadero con otro pequeño trastero al que se accede a la terraza de unos 13 m² con vistas a la urbanización.

En cumplimiento del decreto 218-2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuestos que le sean de aplicación (ITP ó IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con nosotros para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.



