



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Mijas

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 457 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 841 m<sup>2</sup>

✓ Electrodomésticos

✓ Parcialmente amueblado

✓ Aire acondicionado

Con absoluta privacidad y maravillosas vistas al mar Mediterráneo, en un entorno natural que invita al bienestar. En el corazón del crecimiento urbanístico de esta zona, esta parcela goza de una gran ubicación con una orientación sur-oeste, brindando así unas grandes vistas panorámicas.

Con una superficie de 841 m<sup>2</sup> de parcela, y unos 390,98m<sup>2</sup> construidos, esta Villa consta de, 4 dormitorios, 4 baños, cocina abierta equipada con electrodomésticos NEFF, e iluminación de neón, se unen al comedor dando juego a todo unido a la incorporación de su terraza si se requiere, abriendo los enormes ventanales unificando así el interior y exterior, de la vivienda, con una amplia zona de relax alrededor de la piscina y terraza, su garaje cerrado tiene la capacidad de albergar dos vehículos, y otros 4 en los accesos abiertos de la finca. Sus acabados en gres porcelánico, en el interior, como su carpintería de aluminio con acristalamiento doble en el exterior, dan la calidez que requiere su entorno, tanto así como el suelo radiante en cada una de sus estancias y climatización en toda la vivienda, añadiendo su carpintería interior, en madera barnizada de roble dan el acabado final junto a los paneles solares ubicados en la terraza superior de tan maravillosa vivienda.

A escasa distancia de la playa y fácil acceso a la autovía solo a unos 15 minutos del aeropuerto de Málaga, a 10 minutos de Fuengirola y 25 de Marbella.

Le invitamos a disfrutar del estilo de vida distinguido de la Costa del Sol con una oportunidad única de un proyecto de vida excepcional



