



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** Comunitario

**Vivienda :** 111 m<sup>2</sup>

**Localidad :** San Miguel de Salinas

**Parcela :** 175 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

✓ Trastero

✓ Trastero

✓ Electrodomésticos

✓ Amueblado

. Aquí tenemos un maravilloso apartamento en el último piso, bien diseñado. Ubicado en pleno centro de San Miguel de Salinas en 2º piso sin ascensor. Consta de 3 dormitorios y 2 baños. Construido en 2002 con orientación suroeste.

Un enorme apartamento diseñado para que puedas disfrutar de las vistas al campo desde el balcón y el salón, y despertarte con los pájaros en los árboles junto a la piscina comunitaria. Viene con un largo balcón privado de 6,5 x 1 metro.

Propiedad: Entrando por el pasillo que conduce al apartamento. En primer lugar, el espacioso salón - comedor que se beneficia de tener acceso directo al balcón orientado al sur. Enfrente se encuentra la cocina independiente, equipada con muebles altos y bajos de madera y lavadero independiente. Hacia la parte trasera del apartamento, se encuentran los 3 dormitorios de generosas dimensiones con armarios empotrados y ventiladores de techo. Tener el baño familiar en el medio con ducha de esquina y el baño de visitas con bañera grande está hacia el frente. Una ventaja adicional es el solárium compartido en la azotea, donde podrá disfrutar del impresionante paisaje mientras toma el sol español. Sin olvidarnos del trastero subterráneo de 10m<sup>2</sup>. Existe la opción de comprar una de las plazas de aparcamiento subterráneo; de lo contrario, hay mucho espacio para aparcar en las plazas exteriores. Totalmente amueblado.

La zona de San Miguel de Salinas está perfectamente comunicada con todos los servicios, centros comerciales como Zenia Boulevard y aeropuertos de Alicante y Murcia. Está a sólo unos minutos en coche de las playas con bandera azul de La Zenia, Cabo Roig, Campoamor y Mil Palmeras. En el pueblo hay múltiples cafeterías, bares y restaurantes, incluida una piscina municipal con polideportivo, colegios de primer nivel y servicios de autobús. Estará a sólo 10 minutos en coche de 5 campos de golf profesionales.

\*\*\*\* ¡Será perfecto como hogar permanente o para alquiler, una propiedad que debe ver! \*\*\*\*  
[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es) [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

Los gastos de comunidad al año son 640€ siendo la suma 160€ al año.



