



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** La Zagaleta

**Dormitorios :** 8

**Baños :** 8

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 1887 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 6843 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Chimenea
- ✓ Sótano
- ✓ Terraza
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Calefacción central
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado



Esta villa muy elegante goza de vistas panorámicas hacia el sur hacia el mar Mediterráneo - y en toda la región costera de Gibraltar y Marruecos.

Esta villa se completa con todas las instalaciones imaginables. Perfecto para la relajación y el entretenimiento - o la vida indulgente.

También está convenientemente situado a menos de dos minutos de la entrada sur de La Zagaleta.

Las plantas principales ofrecen dos dormitorios en suite, dos salas de estar, comedor y cocina totalmente equipada. La pieza central en la planta baja es la escalera flotante que conduce al paseo de la galería en el primer piso.

En la primera planta se encuentran otras suites de 4 dormitorios.

En el sótano, se encuentra la zona de entretenimiento más espectacular - Estos comprenden la sala de estar con cocina de fiesta, una zona de televisión, bodega y bar - a continuación, desde allí hay gimnasio, sauna, baño de vapor y duchas - - Y en el spa / chill out vistas a través de una pared de cristal al estanque de carpas Koi en el jardín.

Desde la terraza es la piscina al aire libre y barbacoa.

El garaje es lo suficientemente grande para al menos cuatro coches.

Calefacción por suelo radiante, y aire acondicionado, es proporcionada por una instalación geotérmica - Hay un ascensor a todas las plantas, y la villa se beneficia de un completo sistema de domótica.

