Chalet independiente de 5 dormitorios en The Golden Mile

Ref: RSR4733149

€4.950.000

Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : The Golden Mile

Dormitorios : 5

Baños : 5

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : jardin

Parking : Aparcamiento privado abierto

Vivienda :	616 m²
Parcela :	1007 m²

- Cerca del mar
- Calefacción central
- Terraza
- Piscina climatizada
- Sauna
- Chimenea
- Ascensor

Presentamos esta exquisita villa moderna, ubicada en una generosa parcela de 1007 m² en la codiciada Golden Mile de Marbella. Con 5 dormitorios y 5 baños, la villa ofrece un lujo incomparable y una conciencia ambiental. Las ventanas de piso a techo invitan a la exuberante vegetación circundante al interior, creando una conexión perfecta con la naturaleza. Estratégicamente ubicada con fácil acceso a la autopista, el centro de Marbella, las playas y Puerto Banús, es ideal para aquellos que buscan sofisticación y sostenibilidad.

La villa cuenta con calefacción por suelo radiante y paneles solares fotovoltaicos de 12 KWT, minimizando su huella de carbono y garantizando una vida ecológica. Las comodidades de lujo incluyen aire acondicionado Daikin y una piscina de 10,5 metros. Un ascensor conecta las tres plantas, mejorando la comodidad y la conveniencia.

El interior cuenta con una lujosa suite principal con vistas panorámicas al mar, junto con dos dormitorios en suite en el primer piso. Los niveles inferiores ofrecen abundante luz natural, una cocina abovedada con electrodomésticos Miele, instalaciones de lavandería, salas de juegos, sauna y gimnasio. La planta baja cuenta con una acogedora sala de estar con chimenea, baño de visitas y acceso directo a la piscina.

Con estacionamiento para dos autos y una atención meticulosa a los detalles, esta propiedad personifica la vida de lujo en la localidad más prestigiosa de Marbella.