



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Piscina :** No

**Vivienda :** 135 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Málaga Centro

**Orientación :** Sur

**Dormitorios :** 2

**Parking :** Parking comunitario

**Baños :** 2

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado

Bienvenido a la casa de tus sueños: un distinguido y espacioso apartamento de diseño situado en una ubicación excelente que promete tanto comodidad como elegancia. Este interior bellamente diseñado cuenta con muebles de alta gama y buen gusto que combinan confort y estilo, creando un espacio de vida armonioso.

Características del Interior:

- Área de Comedor y Sala de Estar: Entra a un área de comedor y sala de estar luminosa y cómoda, diseñada cuidadosamente para maximizar el espacio y la luz. El diseño de planta abierta integra perfectamente una cocina totalmente amueblada, ideal tanto para comidas casuales como para recibir invitados.
- Cocina: La cocina es un sueño para cualquier chef, equipada con electrodomésticos modernos, amplio espacio de encimera y elegantes gabinetes, haciendo que cocinar sea un placer.
- Dormitorios: El apartamento ofrece dos amplios dormitorios. El dormitorio principal es un santuario de relajación, con un amplio vestidor que añade un toque de lujo a su rutina diaria.
- Baños: Con dos baños bien equipados, se garantiza comodidad y privacidad. Cada baño está diseñado con accesorios modernos y acabados elegantes.

Ubicación y Vistas: Situado en el 5º piso, este apartamento orientado al sur ofrece vistas impresionantes y luminosas de la avenida desde sus grandes ventanas, bañando los interiores en luz natural. Su ubicación privilegiada en Paseo de Reding ofrece una combinación única para integrar la vida urbana y la tranquilidad junto a la playa.

- Proximidad al Centro Histórico: Un agradable paseo de 10 minutos le lleva al Centro Histórico, con la majestuosa Calle Larios, el famoso Castillo y una gran variedad de opciones culturales y gastronómicas por las que es conocido el casco antiguo de Málaga.
- Cerca de la Playa y el Muelle Uno: A solo 150 metros de la playa de La Malagueta, puede disfrutar del sol y la brisa marina en cualquier momento. Además de múltiples restaurantes y cafés para toda la familia, el nuevo restaurante Trocadero casa de Botes en el pintoresco Muelle Uno, también está a poca distancia, ofreciendo una experiencia gastronómica inolvidable y encantadora junto al mar.

Servicios:

- Estacionamiento: Se incluye un espacio de estacionamiento subterráneo, asegurando que tu vehículo esté seguro y de fácil acceso. Este apartamento no solo ofrece un alto estándar de vida con su diseño y mobiliario de primera calidad, sino que también proporciona un estilo de vida inigualable con su ubicación privilegiada. Ya sea que disfrutes de la vibrante escena cultural, el encanto histórico de Málaga o el ambiente sereno de la playa, este apartamento es el hogar perfecto para el comprador exigente.



