



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Fuengirola

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 132 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 154 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa

- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Ascensor
- ✓ Pre-aire acondicionado



**IMPORTANTE:** Originalmente era un apartamento de tres dormitorios, pero se ha convertido en uno de dos dormitorios con una sala de TV adicional. Es fácil volver a convertirlo a tres dormitorios.  
Apartamento lujoso en la popular Fase 3 de Higueron West 217. Amplia y hermosa terraza de 80 m<sup>2</sup> y un jardín de 154 m<sup>2</sup> con vistas al mar. Este apartamento está ubicado en El Higueron, una zona exclusiva situada entre Fuengirola y Benalmádena. Esta es una comunidad con un fuerte enfoque en valores fundamentales: salud, bienestar y deporte. Aquí, la mayoría de las cosas están organizadas para llevar una vida más saludable gracias a una amplia gama de instalaciones y servicios.

Proximidad a supermercados, restaurantes y farmacias.  
Playa y un paseo marítimo de 7 km a poca distancia del complejo.  
Transporte en autobús hacia/desde la playa.  
Nuevo club de playa.  
Numerosos excelentes restaurantes a lo largo del paseo marítimo.  
Fuengirola, con más de 40 campos de golf en un radio de 30 km.  
Solo a 50 metros del HILTON, un hotel de 5 estrellas con comodidades como:

SPA  
Gimnasio  
Tenis  
Pádel  
Sky bar con piscina  
Restaurante  
DISTANCIAS:

10 minutos al centro de Fuengirola  
20 minutos al centro de Marbella  
15 minutos al Aeropuerto  
20 minutos al centro de Málaga  
Generalidades sobre la Propiedad:

Planta baja  
Ascensor  
2 dormitorios  
2 baños con calefacción por suelo radiante  
2 terrazas (60 m<sup>2</sup>, 12 m<sup>2</sup>)  
Jardín de 47 m<sup>2</sup>  
Sala de estar con cocina abierta  
Sala de TV  
Cuarto de lavado  
Garaje con 2 plazas de aparcamiento + trastero  
Zona cerrada  
Áreas Comunes:

3 piscinas  
2 piscinas para niños  
Área de chill-out

