



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Torremolinos

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Opcional

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Norte

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 260 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 455 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del mar

✓ Chimenea

✓ Trastero

✓ Armarios empotrados

✓ Sistema de alarma

✓ Terraza

✓ Trastero

✓ Energía solar

✓ Electrodomésticos

Amplia villa con vistas al mar en el corazón de Montemar, Torremolinos. Fantástica ubicación justo al lado del hermoso Parque de la Batería, a 2 minutos a pie de la estación de tren y a 10 minutos a pie de la famosa playa La Carihuela. Ubicada en una zona exclusiva, segura y tranquila y al mismo tiempo cerca de todos los servicios con un gran Carrefour y Mercadona a solo cuatro minutos en coche, esta propiedad es una oportunidad única.

Al ingresar a esta pintoresca casa familiar, encontrará el vestíbulo que conduce a la gran cocina. La cocina contiene una lavadora y secadora y tiene una despensa separada, que alberga un fregadero y un frigorífico, con salida al garaje. El vestíbulo de entrada también conduce a un vestidor para almacenamiento adicional y al baño de la planta baja que incluye ducha.

Esta casa española clásica ofrece una amplia sala de estar con techo alto, una chimenea funcional y un comedor adyacente. El salón tiene una puerta doble que da a un patio acristalado que da al jardín trasero, donde tiene una zona de estar privada y un jacuzzi.

Subiendo las escaleras curvas encontrará dos áreas de dormitorios separadas. El primero está separado del salón por una puerta que da a un pasillo que conduce al dormitorio principal, un vestidor, un gran baño con bañera esquinera y dos lavabos y, por último, el segundo dormitorio con armarios empotrados. Desde el dormitorio principal se tiene acceso directo a la terraza orientada al mar y al jardín delantero. En la otra parte del primer piso se encuentran dos dormitorios más y otro amplio baño con dos lavabos y una gran ducha. Ambos dormitorios tienen armarios empotrados y uno tiene acceso directo a la segunda terraza con vistas al parque y al jardín trasero.

Esta villa tiene placas solares para el agua caliente, ventanas de seguridad con rejas y un jardín privado cubierto con un bonito porche delantero, plaza de aparcamiento adicional y espacio para una piscina.

Info@ImmoMoment.es propiedad para experimentar plenamente el placer del estilo de vida que ofrece esta villa. +34 951 550 565



