



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Casares Playa

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 107 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Amueblado

Este es un fabuloso ático en Casares del Sol de 3 dormitorios, situado en Casares Costa, con un fantástico solárium de 100 m<sup>2</sup> y fantásticas vistas al mar, a la piscina y al jardín.

Casares del Sol cuenta con amplios jardines bien cuidados y 3 hermosas áreas de piscina, todo ubicado dentro de una comunidad cerrada con seguridad. Además, una de estas piscinas está abierta todo el año. La propiedad también incluye un aparcamiento subterráneo privado y un trastero.

Este ático de Casares del Sol cuenta con ascensor y consta de: Una acogedora entrada y zona de recepción. Hay una cocina equipada recientemente renovada con lavadero y acceso a la primera de tres terrazas. El salón es amplio y luminoso y conduce a la segunda terraza principal. Esta terraza está orientada al sur y tiene vistas a la piscina y los jardines de abajo. Es un gran lugar para disfrutar del estilo de vida al aire libre y disfrutar de algunas vistas al mar. Una escalera de caracol conduce al solárium en la azotea. Aquí podrá disfrutar de más vistas panorámicas del mar, incluida la costa del norte de África. Además, esta terraza tiene sol durante todo el día, un lugar ideal para cocina al aire libre, zona de barbacoa y jacuzzi. El dormitorio principal tiene ventanales, también con vistas al mar y a la piscina, armarios empotrados y baño. Este baño también ha sido renovado y tiene una ducha a ras de suelo. Hay 2 dormitorios dobles para invitados, cada uno con armarios empotrados y un segundo baño, también con ducha.

Además, este apartamento está muy bien presentado, ha sido cuidadosamente mantenido por los propietarios actuales, se ofrece completamente amueblado y con aire acondicionado en todas partes.

Buen acceso a las playas de arena con bandera azul, los campos de golf de Doña Julia, Finca Cortesín y Casares Costa Golf, el puerto deportivo de La Duquesa y el animado pueblo costero de Sabinillas.

Una fabulosa y única oportunidad para un magnífico ático con excelente espacio al aire libre y vistas panorámicas al mar. Casa de vacaciones ideal con excelente potencial de alquiler. Visualización muy recomendable.



