



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Elviria

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 133 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ WiFi
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado



## MARBELLA - IMPRESIONANTE APARTAMENTO EN HACIENDA PLAYA, ELVIRIA, A 150 METROS DE LA PLAYA

Descubra un apartamento espacioso y bellamente mantenido en el segundo piso (tercer piso para los estándares noruegos) en el codiciado complejo Hacienda Playa, a solo 150 metros de la playa.

### Características de la propiedad:

Distribución: El apartamento cuenta con un hall de entrada con armarios empotrados, un gran salón con comedor y acceso a una terraza cerrada de generosas dimensiones. La cocina se abre a un lavadero/trastero y tiene una habitación independiente con ducha y WC. Hay 3 dormitorios, uno de ellos en suite con su propio baño. Los otros 2 dormitorios comparten un baño grande.

Espacio al aire libre: disfrute de las encantadoras zonas comunes con varias piscinas grandes y jardines impecablemente cuidados rodeados de pinos y flores tropicales.

Aparcamiento: Incluye un amplio garaje subterráneo y trastero.

### Ubicación:

Comodidad: El centro comercial Elviria, con su variedad de servicios que incluyen bancos, restaurantes, farmacias, peluquerías, servicios postales y servicios dentales, es fácilmente accesible a pie.

Golf: Muy cerca de campos de golf, Elviria ofrece el Santa María Golf de 18 hoyos y el Greenlife Golf de 9 hoyos.

El centro de Marbella está a sólo 7 minutos en coche, mientras que Puerto Banús y Fuengirola están a 15 minutos. El aeropuerto está a 40 minutos en coche del apartamento.

Elviria: La Joya de la Costa del Sol

Elviria, a sólo 15 minutos al este de Marbella, ofrece lo mejor de la vida costera en la Costa del Sol. Con su impresionante ubicación y sus ricas comodidades, la zona es perfecta para familias que buscan una casa de vacaciones. Elviria cuenta con residencias cerca de una hermosa playa, ideales para quienes sueñan con una casa junto al Mediterráneo. La zona ofrece un escape tranquilo de la vida cotidiana y al mismo tiempo está convenientemente cerca de las atracciones de Marbella.

A los entusiastas del golf les encantará Elviria, con excelentes campos como Santa María y Santa Clara cerca, y Marbella Golf Club y Golf Rio Real a poca distancia en coche.

Los aficionados al tenis pueden disfrutar del Real Club de Tenis Marbella, a cinco minutos, con sus modernas instalaciones tanto para aficionados como para jugadores experimentados.

Los entusiastas de la navegación apreciarán la proximidad al puerto deportivo de Cabopino, que ofrece fácil acceso a los placeres del mar Mediterráneo.

Las familias también se benefician de una reconocida escuela internacional aquí y el Hospital Costa del Sol está cerca, que brinda servicios de atención médica de primer nivel.

Elviria alberga el lujoso Don Carlos Spa and Hotel y la popular Nikki Beach, conocida por sus exclusivas experiencias de playa.

Con su sereno estilo de vida costero y su proximidad a Marbella, Elviria es ideal para quienes buscan una residencia exclusiva en la Costa del Sol, perfecta para compradores que buscan lo mejor del mercado inmobiliario español.

Este elegante apartamento en Hacienda Playa es la combinación perfecta de lujo, comodidad y proximidad a algunas de las mejores atracciones que Marbella tiene para ofrecer.

¡Contáctenos hoy para obtener más información o programar una visita!

