



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Marbella

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 155 m<sup>2</sup>

- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Calefacción central
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Domótica
- ✓ Sauna
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado



## Ático de 3 dormitorios listo para entrar a vivir con lujosa azotea por 1.450.000 euros

Este ático dispone de tres dormitorios con impresionantes vistas. La cocina y el salón, que fluyen a la perfección, están decorados de forma lujosa y moderna. Esta distribución permite aprovechar al máximo los espacios, con una superficie total interior de 155 m<sup>2</sup>. El salón desemboca a su vez en la enorme terraza de más de 175m<sup>2</sup>, combinada con 150m<sup>2</sup> de solárium, gracias a los grandes ventanales correderos. Además, hay una terraza en la azotea donde se puede disfrutar de unas vistas impresionantes y de una decoración elegante que continúa la sensación de lujo y amplitud del exterior. Estas terrazas ofrecen la posibilidad de jacuzzi o piscina de inmersión. El ático está disponible por 1.450.000 euros sin muebles.

Es una exclusiva comunidad en la cima de una colina con hermosas vistas ininterrumpidas al mar Mediterráneo. Un lugar donde podrá disfrutar de las cosas exclusivas de la vida como montar a caballo por las colinas, relajarse en la piscina infinita y tomar cócteles en la terraza de su precioso piso. La finca de Palo Alto tiene 50 hectáreas, de las que sólo se construirá el 20%, por lo que siempre estará en un entorno verde y natural.

Un plan maestro único

- servicio de conserjería
- club de salud
- instalaciones ecuestres
- restaurantes
- un mercado agrícola
- pistas de tenis
- piscinas
- club social
- club infantil
- un espacio de trabajo compartido
- amplias zonas comunes

