



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Torremolinos

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Piscina :** No

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** jardín

**Parking :** Calle

**Vivienda :** 130 m<sup>2</sup>

✓ Ascensor

✓ No amueblado

✓ Terraza

✓ Pre-aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

¡Oportunidad para Inversores! Este apartamento ofrece una ubicación tranquila pero céntrica en Torremolinos, a poca distancia de todas las comodidades, incluidas escuelas, supermercados, restaurantes, farmacias y paradas de autobús. La propiedad cuenta con cuatro dormitorios, suelos de mármol, una cocina espaciosa con una zona de lavandería independiente y una terraza cubierta. Aunque el apartamento está en buen estado, se beneficiaría de pequeñas reformas o decoraciones para alcanzar su máximo potencial como hogar familiar o como oportunidad de inversión. Actualmente, la propiedad está alquilada con un contrato a largo plazo, con la opción de asumir el contrato de alquiler existente.



