



**Tipo vivienda :** Local comercial

**Localidad :** Benalmadena Costa

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

**Piscina :** No

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 45 m<sup>2</sup>

✓ Cerca de la playa

✓ A poca distancia de la playa

✓ Amueblado

✓ Cerca del mar

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Cerca del golf

✓ Electrodomésticos

¡Oportunidad única en el Paseo Marítimo de Benalmádena!

Ubicación: Paseo Marítimo Benalmádena, Playa Santa Ana

¿Estás buscando un negocio rentable en una de las mejores ubicaciones de Benalmádena? Este local de 45 m<sup>2</sup> está dedicado a bar de cócteles y comida y se encuentra a solo 40 metros del paseo marítimo y de la playa. ¡Ideal para atraer a turistas y residentes durante todo el año!

Características:

Alquiler: 612 €/mes (incluye agua)

Fianza: 2 meses

Contrato: Nuevo a 5 años

Terraza: Espacio sin costo mensual para 8 mesas

Cocina: Completamente equipada

Salida de humos

2 aseos

Calefacción y aire acondicionado

Este local es perfecto para emprendedores que deseen aprovechar el flujo constante de turistas en el paseo marítimo. Con una cocina totalmente equipada y una terraza espaciosa, puedes empezar a operar de inmediato. ¡No dejes pasar esta oportunidad de tener tu propio negocio en una ubicación privilegiada!

Contáctame para más información y para organizar una visita. ¡Este es el momento de invertir en tu futuro!



