





**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Torremolinos

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Calle

**Vivienda :** 83 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Parcialmente amueblado

- ✓ Pista de tenis

- ✓ Terraza

#### GRAN OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN.

Este apartamento de 2 dormitorios y 1 baño en necesidad de reforma, ofrece una armoniosa mezcla de espacio funcional y encanto mediterráneo, esta propiedad es una increíble oportunidad de inversión.

Situado en la frontera de Torremolinos y Benalmádena, a poca distancia de la estación de tren de El Pinillo.

Situado en una ubicación privilegiada, en un complejo muy conocido. 83 m<sup>2</sup> en la 5ª planta con vistas hipnotizantes, esta propiedad presenta una oportunidad sin igual para experimentar el estilo de vida de la Costa del Sol en su máxima expresión.

Descripción general:

Esta propiedad es una oportunidad fantástica para crear el refugio perfecto de vacaciones o propiedad de inversión.

Con unos gastos de comunidad de 142€ al mes, IBI de 257€ y Basura de 175€, disfrutará de una experiencia de vida sin estrés.

Sumérjase en el tranquilo abrazo de la orientación sur.

Interior: Con 89m<sup>2</sup>, este piso diáfano te recibe con los brazos abiertos.

Dos dormitorios de generosas dimensiones y la posibilidad de crear un pequeño despacho ofrecen un amplio espacio para relajarse, y el cuarto de baño de buen tamaño está excelentemente proporcionado.

El apartamento está cubierto de luz natural, acentuando el ambiente aireado.

Esta vivienda cuenta con ascensor para su comodidad.

Exterior: Salga a su balcón privado y saboree las impresionantes vistas que se extienden ante usted.







