



**Tipo vivienda :** Ático  
**Localidad :** Fuengirola  
**Dormitorios :** 3  
**Baños :** 1

**Piscina :** No  
**Orientación :** Este

**Vivienda :** 73 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Cerca del mar
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Amueblado
- ✓ WiFi
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado



## Piso Reformado en Venta con Licencia Turística en Fuengirola

¡Oportunidad única en Fuengirola! Presentamos este piso recién reformado y con licencia turística en vigor. Ubicado en la quinta y última planta de un edificio sin ascensor (con planes en la comunidad para instalar uno), este hermoso apartamento ofrece comodidad y estilo en un entorno luminoso y moderno.

### Características Principales:

**3 Dormitorios Luminosos:** Todos los dormitorios están equipados con amplios armarios empotrados, ofreciendo un espacio de almacenamiento generoso y una gran cantidad de luz natural.

**Amplio Salón-Comedor:** Un espacio acogedor y abierto, ideal para relajarse y entretener a amigos y familiares. El salón-comedor es el corazón del hogar, con una atmósfera cálida y confortable.

**Cocina Totalmente Equipada:** La cocina, integrada en el salón-comedor, cuenta con electrodomésticos modernos y de alta calidad, así como con abundante espacio de almacenamiento. Perfecta para quienes disfrutan de la cocina y la gastronomía.

**Baño Completo con Ducha:** Un baño moderno y funcional, con un diseño elegante que incluye una ducha espaciosa y todos los elementos necesarios para el confort diario.

**Terraza:** Disfrute del aire libre y de vistas despejadas desde la terraza privada, un espacio perfecto para relajarse, leer o disfrutar de una comida al aire libre.

### Información Adicional:

**Ubicación Ideal:** Situado en la tercera línea de playa, a tan solo 500 metros de la playa. Disfrute del sol y del mar a pocos pasos de su hogar.

**Acceso a Transporte:** La estación de Renfe se encuentra a 400 metros, proporcionando fácil acceso a otras áreas y ciudades cercanas.

**Zona Tranquila y Bien Comunicada:** Este piso está situado en una zona tranquila y bien comunicada de Fuengirola, cerca de tiendas, restaurantes, y servicios locales.

Este piso es una excelente inversión tanto para uso personal como para alquiler turístico, gracias a su licencia en vigor y su ubicación privilegiada cerca de la playa y el transporte público. No pierda la oportunidad de adquirir un hogar que combina estilo, comodidad y una ubicación inmejorable.

Para más información y para concertar una visita, no dude en contactarnos.

