



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Marbella

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Oeste

**Vistas :** jardín

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 209 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ WiFi
- ✓ Chimenea
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Gimnasio
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza

Bienvenido a un espectacular apartamento moderno ubicado en el corazón de Marbella. Esta exquisita residencia ofrece una experiencia de vida incomparable con sus impresionantes vistas al jardín comunitario desde una generosa terraza cubierta, proporcionando el escenario perfecto para cenar al aire libre y una elegante zona de descanso. El diseño impecable del apartamento permite el acceso directo a la terraza desde el otro lado de la unidad, creando un flujo armonioso entre la vida interior y exterior.

Ingrese para descubrir interiores únicos y contemporáneos adornados con una favorecedora iluminación LED que baña el espacio habitable en una atmósfera cálida y acogedora. La sala de estar y el comedor de planta abierta maximizan el uso del espacio, complementados con una impresionante selección de muebles y accesorios elegantes y funcionales. La cocina independiente cuenta con hermosos gabinetes de madera, que brindan un amplio espacio de almacenamiento, y cuenta con electrodomésticos de última generación, incluido un rincón comedor íntimo con vistas pintorescas.

Este apartamento ofrece no sólo una lujosa sala de estar, sino también dos increíbles dormitorios para invitados, cada uno decorado con buen gusto, y un impresionante dormitorio principal. El dormitorio principal deleita con acceso directo a la terraza, amplio espacio de guardarropas y baño privado con tocador doble y una amplia ducha independiente. Este apartamento también se beneficia de un gimnasio comunitario equipado con equipos Technogym. Con su ubicación privilegiada en el corazón de Marbella, los residentes disfrutan de un cómodo acceso a una gran cantidad de servicios a lo largo de Ricardo Soriano, el Paseo Marítimo, la playa y la famosa



