



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la piscina

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 336 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 637 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Chimenea
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sauna
- ✓ Jacuzzi

Descubre esta villa fuera de lo común en Marbella. Ubicada cerca de la entrada del famoso Puerto Banús, ofrece proximidad a todas sus comodidades al mismo tiempo que proporciona un refugio sereno y privado.

Esta villa tiene un estilo único 'Miami Beach', lo que la hace perfecta para disfrutar de tiempo de calidad con amigos o familia. Con sus cuatro habitaciones dobles, incluyendo dos con baño privado, tiene capacidad para cómodamente hasta ocho huéspedes. Más allá de su estilo cautivador, lo que distingue a esta casa es la interacción de sus diferentes niveles. El amplio salón cuenta con un hermoso bar de forma redonda, y grandes ventanales inundan la habitación de luz natural, conectando sin problemas el exterior con el interior. Puedes disfrutar de la piscina climatizada, el jacuzzi o el solárium, mientras que en el lado opuesto, te espera una sauna y un segundo jardín con una barbacoa. La cocina totalmente equipada incluye tanto una lavadora como una secadora. En la primera planta, encontrarás tres habitaciones, una de las cuales tiene su propio baño, mientras que la segunda planta está dedicada a la suite principal. Para mayor seguridad, la casa está equipada con un sistema de alarma y ofrece dos cajas fuertes.

Experimenta las vacaciones de relajación definitivas en esta excepcional villa en Marbella.



