



**Tipo vivienda :** Ático  
**Localidad :** La Duquesa  
**Dormitorios :** 4  
**Baños :** 4

**Piscina :** No  
**Orientación :** Este  
**Vistas :** Al mar  
**Parking :** Calle

**Vivienda :** 142 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Cerca del mar
- ✓ WiFi
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Vivienda golf
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Barbacoa



Precioso ático dúplex en venta en el medio del Puerto de La Duquesa.  
Está a solo 1 minuto de la playa, restaurantes, discotecas y tiendas.

Este apartamento tiene 4 dormitorios y un gran salón con cocina abierta. Todas las habitaciones tienen baño privado con un aseo adicional. El apartamento ha sido recientemente renovado en los mejores pisos, suelos de mármol, ventanas de doble acristalamiento, puerta de entrada con vigilancia de seguridad, se vende completamente amueblado. La cocina está abierta al salón y está totalmente equipada con electrodomésticos y mostrador de granito. La terraza desde el dormitorio tiene 15 m<sup>2</sup> y da a la plaza con restaurantes. En la planta superior hay una terraza en la azotea de 25m<sup>2</sup> con zona de barbacoa y vistas parciales al mar y al campo de golf. Excelente ubicación para amantes del golf y la playa, a 2 minutos del campo de golf La Duquesa y de la playa. Este es un apartamento muy cómodo, luminoso y soleado, un bonito paseo marítimo al pueblo pesquero de Castillo de la Duquesa y Sabinillas.

A poca distancia de todo lo que necesita para el día.

La villa de Estepona está a solo 15 minutos en auto.

Buen alquiler potencial.

Bueno como una casa de vacaciones o para un alojamiento permanente!

¡No dudes en visitarnos!

Ático, La Duquesa, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 142 m<sup>2</sup>, Terraza 40 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Puerto, Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Marina, Complejo 1ª Línea de Playa.

Orientación : Este, Sur.

Estado : Excelente.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Mar, Puerto, Urbanas.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia.

Muebles : Opcionales.

Seguridad : Portero Automático, Caja fuerte.

Aparcamiento : Calle.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Frente a la playa, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.

