



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Fuengirola

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 87 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 48 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ No amueblado
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Calefacción central
- ✓ Electrodomésticos

Descubre el estilo de vida costero definitivo con este exquisito apartamento de lujo, a solo 5 minutos en coche de la playa. Ubicado en una de las urbanizaciones más exclusivas de la Costa del Sol, esta residencia única cuenta con una espaciosa terraza de 35 m<sup>2</sup> con encantadoras vistas a un jardín de 50 m<sup>2</sup> y una segunda terraza de 14 m<sup>2</sup> contigua a los dormitorios para disfrutar de tu café matutino y vistas a la montaña.

Recientemente entregado, el apartamento está situado en el corazón de la Costa del Sol, entre Fuengirola y Benalmádena. Esta ubicación privilegiada ofrece excelente conectividad, impresionantes vistas al Mediterráneo y un entorno sereno. Está convenientemente ubicado a solo 20 minutos en coche tanto del aeropuerto de Málaga como de Marbella. Posicionado en un piso elevado con vistas abiertas al mar y tranquilidad absoluta, el apartamento está diseñado en un solo nivel. Al entrar, te recibe una luminosa sala de estar y comedor de concepto abierto con impresionantes vistas al mar.

Este espacio se extiende sin interrupciones a la amplia terraza de 35 m<sup>2</sup> y al jardín, ideal para relajarse en el sofá, tomar el sol y disfrutar de las hipnotizantes vistas al mar y las puestas de sol. La cocina moderna está completamente equipada con los últimos electrodomésticos, y una lavandería cercana ofrece una lavadora, secadora y un armario de almacenamiento. Un pasillo desde la entrada conduce a un dormitorio y un baño, mientras que más adelante se encuentra el dormitorio principal con un área de vestidor y un baño en suite; ambos dormitorios tienen acceso directo a una terraza orientada al noreste. Este apartamento está equipado con aire acondicionado y calefacción centralizada, suelos radiantes en todo el apartamento, cortinas eléctricas, un toldo y focos en el techo.

Además, incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un amplio trastero. Situado en una tranquila y muy codiciada área de la Costa del Sol, esta propiedad ofrece una perfecta combinación de vistas al mar Mediterráneo y la montaña, jardines exuberantes y excepcionales comodidades comunitarias. Ideal tanto para residencia permanente como para inversión, la urbanización cuenta con dos piscinas comunitarias, jardines exuberantes y la opción de acceder a instalaciones de primera categoría, como un lujoso spa y centro de bienestar, un gimnasio moderno, pistas de tenis, paddle y voleibol de playa, una piscina cubierta, un espacio de coworking y un servicio de transporte para los propietarios. Mejorado por seguridad las 24 horas, servicio de conserjería y múltiples opciones gastronómicas, incluido un restaurante con estrella Michelin, esta residencia es verdaderamente un paraíso.



