



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Benalmadena Costa

**Dormitorios :** 1

**Baños :** 1

**Piscina :** Comunitario

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Calle

**Vivienda :** 46 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del mar

✓ Terraza

✓ Armarios empotrados

✓ Aire acondicionado

✓ Ascensor



Descubra una oportunidad increíble para ser propietario de un hermoso apartamento de 1 dormitorio en el muy buscado Complejo Jupiter en Benalmádena. Esta encantadora propiedad es perfecta tanto para uso personal como para inversión, ofreciendo un excelente potencial de alquiler debido a su ubicación privilegiada cerca del mar y del centro de Arroyo de la Miel.

#### Ubicación Privilegiada y Vistas Impresionantes

Situado en el corazón de Benalmádena, este apartamento cuenta con la orientación perfecta y vistas impresionantes, lo que lo convierte en una opción muy deseable tanto para alquileres vacacionales como para estancias a largo plazo. El vibrante centro de Arroyo de la Miel, con su variedad de tiendas, restaurantes y servicios, está a solo un corto paseo, mientras que las hermosas playas de Benalmádena están a poca distancia.

#### Excelentes Instalaciones Comunitarias

Los residentes del Complejo Jupiter disfrutan de acceso a una amplia gama de fantásticas comodidades, incluyendo un servicio de recepción las 24 horas, que garantiza conveniencia y tranquilidad. Los hermosos jardines comunitarios están diseñados con un parque acuático, proporcionando un espacio encantador para la relajación y el esparcimiento.

#### ¿Por Qué Invertir en Esta Propiedad?

Ubicación Privilegiada: Proximidad al mar y al centro de Arroyo de la Miel.

Gran Potencial de Alquiler: Alta demanda para alquileres vacacionales y estancias a largo plazo.

Vistas Impresionantes: Orientación perfecta para disfrutar de vistas pintorescas.

Excelentes Instalaciones Comunitarias: Recepción las 24 horas, jardines y parque acuático.

#### ¡No Pierda Esta Oportunidad!

Se recomienda encarecidamente realizar visitas para esta propiedad tan solicitada. Ya sea que esté buscando invertir o encontrar un nuevo hogar en Benalmádena, este apartamento ofrece un valor inigualable. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita y asegurar esta fantástica oportunidad antes de que se agote!

Escritura : Construido : 46,50m2 incluye terraza, Año Construcción 1975- Gastos Aproximadas de mantener: IBI : 262,38€ por año - Basura 172€ por año - Comunidad 123,59€ al mes ( incluye agua ) CEE: Consumo de Energia & Emisiones CO2 Pendiente

Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría)

