



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Elviria

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 151 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Terraza

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ No amueblado



## INMUEBLE ALQUILADO. OPORTUNIDAD PARA INVERSORES.

¿Qué significa inmueble en rentabilidad? Tener un inmueble en rentabilidad significa que el propietario está obteniendo beneficios económicos de su propiedad mediante su arrendamiento.

Renta actual: 973,22 €/mes

Fecha de fin de contrato: 07/2026

Imposibilidad de visita interior.

Las fotografías pueden no corresponderse con el estado actual del inmueble.

Espacioso piso en venta en la exclusiva zona de Santa María Green Hills, Marbella. Descubre la comodidad y el lujo en este magnífico piso de 151 m<sup>2</sup>, ubicado en una tranquila y prestigiosa zona residencial, a solo minutos de la hermosa playa de Marbella. Este piso cuenta con una distribución ideal para tu comodidad. Disfruta de un amplio salón-comedor que te brinda un espacio acogedor para relajarte y recibir a tus invitados. La cocina completamente amueblada te permitirá explorar tu talento culinario al máximo. Además, cuenta con 3 luminosos dormitorios que ofrecen el espacio perfecto para el descanso, y 2 baños completos para tu conveniencia. Imagina relajarte en la terraza privada mientras contemplas las vistas panorámicas. Este piso ha sido equipado con los mejores detalles para tu confort. Disfruta de un ambiente agradable en cualquier estación del año gracias a la instalación de aire acondicionado. Los armarios empotrados te ofrecen espacio adicional para mantener tus pertenencias organizadas sin sacrificar el espacio vital. La cocina amueblada cuenta con todos los electrodomésticos necesarios para que te sientas como un chef en tu propio hogar. Vive la vida en su máxima expresión con las comodidades que ofrece esta comunidad. Relájate y refréscate en la piscina comunitaria, rodeada de hermosos jardines cuidadosamente diseñados que te brindarán un oasis de paz y tranquilidad. Además, esta oferta incluye una plaza de garaje, asegurando que tu vehículo esté protegido y listo para tus aventuras.

Apartamento Planta Media, Elviria, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 168 m<sup>2</sup>.

Posición : Suburbano, Cerca de Golf, Cerca del Mar, Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado.

Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Jardín : Comunitario.

Aparcamiento : Subterráneo.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Ganga, Barato, Reposición.

