



Tipo vivienda : Chalet independiente
Localidad : Cerros del Aguila
Dormitorios : 3
Baños : 3

Piscina : Privado
Jardín : Privado
Orientación : Sur
Vistas : Al mar
Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 500 m²
Parcela : 650 m²

- ✓ Cerca del golf
 - ✓ Casa de invitados
 - ✓ Trastero
- Info@ImmoMoment.es

- ✓ Acceso minusválidos
 - ✓ Armarios empotrados
 - ✓ Chimenea
- www.ImmoMoment.es

- ✓ Gimnasio
- ✓ Domótica
- ✓ Sótano

✓ Ascensor
✓ Electrodomésticos

✓ Terraza
✓ Aire acondicionado

✓ Solarium
✓ Barbacoa

Fantástica Villa de obra nueva actualmente en construcción, ubicada en zona residencial en un entorno natural y con vistas a mar. LA OBRA FINALIZARÁ EN EL PRIMER TRIMESTRE DE 2025

La villa se encuentra en una parcela de 650 m2. con una superficie construida de 570 m2 Distribuidos en 4 plantas más un solárium, dispone de ascensor privado para la conexión entre plantas.

PLANTA -2: Tiene un sótano con garaje privado de 150 m2 con acceso directo a la calle.

PLANTA -1: Amplia estancia de 50 m2 donde se puede ubicar el gimnasio

PLANTA PRINIPAL: estancia de 75 m2 donde se alberga el Salón con cocina abierta integrada, muy bien equipada con electrodomésticos de alta gama y salida directa a terraza donde disfrutar de unas preciosas vistas y de la piscina infinity

PANTA 1: Dispone de 3 dormitorios, el principal con salida a terraza con barandilla de cristal templado, baño en suite y precioso vestidor equipado con todo tipo de detalles y dos dormitorios más con baño y armarios empotrados.

PLANTA SOLARIUM: Vistas panorámicas

El precio no incluye gastos ni tributos. Los gastos adicionales al precio por parte del comprador son de 10% de IVA y gastos de inscripción en el registro y notaría. NO tiene gastos adicionales de honorarios inmobiliarios.





