



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 208 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del golf

✓ Chimenea

✓ Solarium

✓ Armarios empotrados

✓ Sótano

✓ No amueblado

✓ Vivienda golf

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad excepcional en la codiciada zona de Nueva Andalucía, Marbella. Este encantador chalet adosado, con una superficie de 208 m<sup>2</sup> distribuidos en 4 plantas, ofrece un diseño elegante y comodidades de lujo. La distribución interior incluye un espacioso salón-comedor, una cocina totalmente amueblada, 3 dormitorios con armarios empotrados y 3 baños, brindando amplitud y privacidad. El suelo de mármol añade un toque de elegancia, mientras que la chimenea en el salón crea un ambiente acogedor. La joya de la propiedad es la terraza-solárium, perfecta para disfrutar de las vistas panorámicas. En el exterior, la vivienda cuenta con un amplio jardín en la parte posterior, proporcionando un oasis de tranquilidad. Además, dispone de un generoso garaje en el sótano para mayor comodidad. Ubicado en una zona residencial tranquila, junto al prestigioso Club de Golf Aloha y a pocos minutos de la playa, este chalet adosado combina la serenidad del entorno con la proximidad a servicios de calidad. ¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir con estilo en Marbella! Contáctanos para más información y programar una visita.



Adosada, Nueva Andalucía, Costa del Sol.  
3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 208 m<sup>2</sup>.

Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Ciudad.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea.

Vistas : Golf.

Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Suelos de Mármol, Sótano.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Jardín : Privado.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Info@ImmoMoment.es, Venta, Golf, Inversion, Lujo, Reposesivo [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

