



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Bahía de Marbella

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** jardín

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 155 m<sup>2</sup>

✓ Cerca de la playa

✓ Sótano

✓ Parcialmente amueblado

✓ Cerca del golf

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Trastero

✓ Electrodomésticos

El inmueble cuenta con una elegante distribución y espacios bien definidos. Posee una superficie cerrada de ciento cuarenta y cuatro metros con cuarenta decímetros cuadrados, complementada por una terraza cubierta de sesenta metros con nueve decímetros cuadrados y una terraza descubierta de ocho metros con catorce decímetros cuadrados. Además, dispone de un lavadero de tres metros con dieciocho decímetros cuadrados, sumando catorce metros con sesenta y seis decímetros cuadrados en zonas comunes.

El interior se organiza en un hall-distribuidor que da acceso a una cocina, un aseo, un salón-comedor y otro distribuidor. El área de descanso incluye un dormitorio con baño propio, un dormitorio principal con baño principal, y un segundo dormitorio también con baño propio. Completan la disposición un lavadero, una terraza cubierta y una terraza descubierta, asegurando comodidad y funcionalidad en todos sus espacios. El inmueble cuenta además con dos aparcamientos y trasteros situados en la planta sótano.



