



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** La Mairena

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** jardín

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 471 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1199 m<sup>2</sup>

✓ Armarios empotrados

✓ Pre-aire acondicionado

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Solarium

Descubre este chalet independiente en la prestigiosa urbanización de La Mairena, ubicada en Ojén, Málaga. Con una parcela de 1199 m<sup>2</sup> y una vivienda de 471 m<sup>2</sup>, esta residencia se distribuye de forma inteligente para ofrecer lujo y comodidad.

En su interior, la planta semisótano alberga un generoso garaje, 2 estancias adicionales, 1 lavadero y 2 baños, mientras que la planta baja cuenta con un acogedor hall, un luminoso salón-comedor, una cocina abierta totalmente equipada, 1 dormitorio y 1 baño. La planta primera presenta 3 dormitorios y 1 baño, y en la planta cubierta se encuentra una encantadora terraza solarium para disfrutar de vistas panorámicas.

Equipado con preinstalación de aire acondicionado, suelos de mármol y tarima de madera, cada detalle de este hogar fusiona elegancia con funcionalidad. Además, el exterior ofrece un espacio amplio destinado a una piscina y un jardín, perfecto para momentos de relajación al aire libre.

Situado en un entorno residencial urbano a 18 kilómetros de Marbella y 24 kilómetros de Ojén, este chalet combina tranquilidad con accesibilidad. Su cercanía al campo de golf de La Cala, a menos de 10 minutos, lo convierte en un refugio ideal para los amantes de este deporte.

Villa - Chalet, La Mairena, Costa del Sol.  
4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 471 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 1199 m<sup>2</sup>.

Posición : Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Privada.

Climatización : A/A Preinstalado, Calefacción Central..

Vistas : Jardín, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Baño En-Suite, Suelo de Madera, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Jardín : Privado.

Aparcamiento : Garaje, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

info@immomoment.es [www.immomoment.es](http://www.immomoment.es)



