



Tipo vivienda : Ático

Localidad : Sotogrande Marina

Dormitorios : 6

Baños : 8

Piscina : Privado

Jardín : Comunitario

Orientación : Norte

Vistas : Al mar

Parking : 1 estacionamiento
subterráneo

Vivienda : 553 m²

✓ Cerca de la playa

✓ WiFi

✓ Trastero

✓ Sistema de alarma

✓ Trastero

✓ Jacuzzi

✓ Cerca del golf

✓ Cerca del golf

✓ A poca distancia de la playa

✓ Calefacción central

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Cerca del mar

✓ Armarios empotrados

✓ Chimenea

✓ Ascensor

✓ Solarium



Este excepcional ático, ubicado en el prestigioso puerto deportivo de Sotogrande, ofrece el epítome de la vida de lujo en la costa. Con seis dormitorios y ocho baños, esta residencia es un oasis de sofisticación y serenidad, con vistas incomparables al mar Mediterráneo, África y Gibraltar.

Bañado por la luz natural desde el amanecer hasta el mediodía, el salón de planta abierta se conecta a la perfección con una amplia terraza, el entorno perfecto para cenar al aire libre y relajarse. Se planea una cocina de última generación, ya que se necesitan nuevas encimeras y electrodomésticos (lo que se refleja en el precio de venta).

La suite principal ofrece un refugio tranquilo con baños para él y para ella, vestidores y una terraza privada con vista al puerto deportivo. Cuatro dormitorios adicionales bien equipados brindan refugios para familiares e invitados.

Abundan las opciones de entretenimiento, ya sea disfrutando de noches de cine en la sala de cine/gimnasio con su terraza orientada al este y jacuzzi, o organizando reuniones inolvidables en la terraza de la azotea, completa con una piscina privada y vistas impresionantes del atardecer.

Las comodidades modernas, como iluminación empotrada, sistema de sonido integrado, aire acondicionado incorporado y una acogedora chimenea, mejoran el ambiente en todas partes. El acceso directo al ascensor con entrada con código seguro garantiza privacidad y comodidad, mientras que cuatro plazas de aparcamiento, tres trasteros y un amarre privado satisfacen sus necesidades prácticas. Una oficina/sexta dormitorio exclusivo, área de lavandería, almacenamiento de ropa blanca y varios baños para invitados elevan aún más la funcionalidad de esta residencia excepcional.

Este ático encarna la esencia de la vida de lujo en la Costa del Sol. Con su ubicación privilegiada en la Marina de Sotogrande, ocupando los dos pisos superiores del edificio, comodidades de lujo e impresionantes vistas panorámicas, presenta una oportunidad única de poseer un pedazo de paraíso. Contáctenos hoy para concertar una visita privada.

