



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Manilva

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 100 m<sup>2</sup>

- |                     |                       |                      |
|---------------------|-----------------------|----------------------|
| ✓ Pista de tenis    | ✓ Armarios empotrados | ✓ Trastero           |
| ✓ Ascensor          | ✓ Trastero            | ✓ Terraza            |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ Amueblado           | ✓ Aire acondicionado |

En el sur de la provincia de Málaga, a pocos minutos del magnífico Puerto Deportivo de Sotogrande, en el barrio de Bahía de las Rocas/La Paloma.

Este hermoso complejo residencial cuenta con magníficos jardines llenos de flores, una gran piscina y una pista de pádel libre de ruidos.

El piso se compone de un amplio distribuidor, un luminoso y espacioso salón comedor con acceso a una terraza de 20m<sup>2</sup> orientada al sur y con impresionantes vistas al campo, al Mar Mediterráneo y al Estrecho de Gibraltar (vista garantizada), una cocina semi-abierta, totalmente equipada y amueblada con una gran zona de lavadero anexa, dos dormitorios dobles con grandes armarios empotrados y dos baños completos, uno de ellos (con ducha y bañera) en suite con el dormitorio principal y con acceso a la terraza. . El precio incluye una plaza de aparcamiento subterráneo para un vehículo grande y un trastero (+/-5m<sup>2</sup>).

La propiedad se vende amueblada y equipada para que pueda disfrutarla en cuanto se mude.

Sólo necesita un pequeño repaso de pintura y algunos pequeños detalles decorativos.  
¡No dude en venir a visitar este pequeño rincón del paraíso con su agencia preferida!





