



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Málaga

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 110 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 8499 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Solarium

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Ascensor
- ✓ Amueblado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

La perfección de encontrar la mejor zona de la ciudad que está en los ojos del mundo. Malaga ofrece diversidad, y esto enriquece la experiencia de la vida de cada habitante. Pero a la hora de escoger el lugar donde vivir, existen características que son preferibles. Por ejemplo, la planicie y amplitud de los espacios que son producto de planificación urbanística, facilitan el desplazamiento en lo cotidiano y aportan bienestar al evitar la densidad y el congestionamiento que se ven en otras áreas. La planificación de esta zona que se desarrolla al final del paseo marítimo y calle pacífico ha convocado las más lujosas y recientes propuestas de obra nueva. Entre sus características: fácil acceso a las autovías y al centro de Málaga en breves minutos, fácil acceso al centro comercial Los Patos, a colegios, centros de salud pública y privada. El estilo de vida integra las actividades al aire libre por su acceso al paseo marítimo y al Parque del Guadalhorce, siendo ésta un área de senderismo a la vera del río, conectada con el Mar. Una de las características sobresalientes de la zona es el eje deportivo que propone el Palacio de los Deportes Martin Carpena, el Club de Atletismo, el complejo natatorio y de raqueta y, próximamente la Universidad Alfonso X.

Este piso se encuentra en un recinto privado con piscina, pista de pádel, parking subterráneo. Cuenta con tres dormitorios y dos baños, uno en suite. Armarios empotrados, terminaciones de alta calidad y terraza. La orientación suroeste para aprovechar la exposición solar y las vistas al mar, a la subcuenca del río Guadalhorce y, más atrás, al aeropuerto y a las colinas de Alhaurín de la Torre.

Una vivienda bien escogida reunirá características que permitan el desarrollo de cada integrante de la familia, en bienestar y seguridad. Esta posibilidad existe y la ofrecemos para que seas el actor principal de la historia.





