



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** La Alcaidesa

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 6

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 950 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1800 m<sup>2</sup>

- |                     |                 |                        |
|---------------------|-----------------|------------------------|
| ✓ Cerca del golf    | ✓ Cerca del mar | ✓ Armarios empotrados  |
| ✓ Vivienda golf     | ✓ Trastero      | ✓ Instalación satélite |
| ✓ Sótano            | ✓ Ascensor      | ✓ Terraza              |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ Jacuzzi       | ✓ Aire acondicionado   |

Descubre la elegancia y el lujo en esta villa en construcción ubicada en La Alcaidesa. Con una impresionante superficie construida de 1013m<sup>2</sup> sobre una parcela de 1800m<sup>2</sup>, esta residencia ofrece un diseño excepcional y comodidades de alto nivel. La villa consta de 6 amplios dormitorios y 6 baños, todos contruidos con materiales de la más alta calidad.

Esta villa está equipada con una cocina SieMatic de última generación, electrodomésticos Gaggenau y Liebherr, y mobiliario tanto interior como exterior de Roche Bobois. Las ventanas y puertas correderas de Cortizo, así como los revestimientos de Porcelanosa y Bisazza, aseguran un acabado de lujo en cada detalle.

Entre las excepcionales comodidades se incluyen un cine, gimnasio, SPA, ascensor, dos piscinas, jacuzzi, zona chill out y una barbacoa Big Green Egg con mobiliario original. El jardín, magníficamente diseñado, cuenta con más de 30 palmeras y ofrece vistas espectaculares e inigualables.

Las puertas interiores italianas y los paneles solares de 11kWt completan esta magnífica residencia, ofreciendo no solo belleza y confort, sino también eficiencia energética. La villa ofrece vistas al mar y está convenientemente cerca de la costa, permitiendo disfrutar de un estilo de vida exclusivo y lujoso en uno de los entornos más privilegiados.

No pierdas la oportunidad de vivir en esta magnífica villa que redefine el lujo y el confort en La Alcaidesa.



